

Informace občanům k napojování nemovitostí na kanalizaci

Akce: „Voděrady – kanalizace a ČOV“

Vážení spoluobčané,

S blížícím se příchodem jara nastává teplejší období, které bude vhodné pro zahájení provozu nové čistírny odpadních vod (ČOV). Nastartování biologického čištění pomocí živých bakterií ve velmi nízkých zimních teplotách by bylo velmi problematické a rizikové (kolaudace čistírny a kanalizace proběhla až v závěru loňského roku).

K zahájení provozu čistírny potřebujeme kromě její odborné obsluhy také Vaši součinnost. Proto si dovoluujeme Vám sdělit několik důležitých informací a pokynů:

1. Pro zahájení provozu ČOV je nezbytné, aby na ni natékaly splaškové vody alespoň od 1/3 obyvatel, přičemž zahájení nátoků splaškových vod by mělo proběhnout pokud možno v co nejkratším časovém rozmezí, to znamená v průběhu maximálně několika málo dnů.
2. Jako ideální se jeví zahájit připojování Vašich nemovitostí na veřejnou splaškovou kanalizaci od začátku dubna 2026 (např. od pátku 3. dubna 2026).
3. Zdvouřile žádáme občany, kteří mají své přípojky pro připojení již připravené nebo je stihnou do začátku dubna 2026 připravit, aby se nám přihlásili – Obec tak bude moci posoudit, zda bude možné v této uvažované době ČOV opravdu uvést do provozu.
4. K nastartování života v ČOV bude ve vhodnou dobu (po napojení cca 1/3 obyvatel na splaškovou kanalizaci) dovezen čistírenský kal s živými bakteriemi z jiné funkční čistírny (tak zvaný očkovací kal).
5. Nejdéle do 30.10.2026 je nutné, aby se na splaškovou kanalizaci postupně připojili všichni obyvatelé Voděrad i Džbánova.
6. Čerpací stanice ve Džbánově může být zprovozněna, jakmile se na novou kanalizaci připojí alespoň 1/3 obyvatel Džbánova.
7. Zcela zásadním podmínkou připojení objektů na novou splaškovou kanalizaci je, aby každý vlastník nemovitosti zajistil, že do ní budou svedeny výhradně splaškové vody (ze záchodů, z kuchyní, z koupelen). To bude Obec důsledně kontrolovat před zásypem potrubí u připojovací šachtičky (vlastník nemovitosti vyzve Obec ke kontrole)
8. Tak zvané balastní vody na čistírnu zásadně nepatří a nesmí být do nové splaškové kanalizace vypouštěny. Jedná se např. o dešťové vody ze střech, ze zpevněných dvorků a ploch, voda z drenáží, močůvka od domácích hospodářských zvířat apod.).

Tyto vody lze se souhlasem Obce vyústit do původní staré kanalizace, je-li to technicky možné. Pokud to možné není, je každý vlastník povinen sám takové vody likvidovat např. zasakováním, shromažďováním v jímkách a nádržích apod. Močůvka musí být svedena do nepropustné jímky a vyvážena např. na pole.

9. Obec si vyhrazuje právo kdykoliv, i v následné době provozu, provést kontrolu u vlastníků nemovitostí za účelem ověření, že do splaškové kanalizace nejsou vypouštěny balastní vody. Vlastník nemovitosti je povinen takovou kontrolu umožnit. Pokud bude zjištěno, že vlastník porušil pravidla pro vypouštění splaškových vod, nese vlastník náklady na provedení kontroly a je povinen závadný stav okamžitě napravit
10. Projektové dokumentace, které nechala obec Voděrady vyhotovit na své náklady, si můžete vyzvednout v kanceláři obecního úřadu ve Voděradech v úředních hodinách.
11. Pro majitele domů, kteří se ke kanalizaci připojí do konce roku 2026, odsouhlasilo zastupitelstvo obce finanční příspěvek. O příspěvek si budou moci zažádat fyzické osoby, které vlastní stavbu určenou k bydlení, ve které má alespoň jedna osoba nahlášený trvalý pobyt a k připojení na kanalizaci musí zřídit přípojku delší, než je 12 metrů. Výše příspěvku bude stanovena podle délky přípojky ve výši 210 - 525 Kč na 1 metr nově vybudované přípojky.
12. Kontaktní osoby pro oznamování výše uvedených záležitostí (přípravenost přípojky, převzetí místa napojení na novou splaškovou nebo na starou dešťovou kanalizaci apod.): Mgr. Jan Gabrhel, tel. 723 781 953
Ing. Petr Jiskra, tel. 725 885 776

Děkujeme Vám za pochopení a za součinnost

Mgr. Jan Gabrhel, starosta Obce